

□ □ □ 物件明細書 □ □ □

物件名	バルビゾン93 ANNEX	交通	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡(天神) 駅 徒歩6分
所在地	福岡市中央区大名1-14-8		
構造 / 規模	鉄筋コンクリート造 地上 6 階	竣工	2013年 5月

募集区画 ※詳細は重要事項説明書にてご説明申し上げます。

区画	面積 (坪)	賃料	共益費	敷金	入居 可能日	契約形態
1-2F	65.12坪	2,188,200円 / 税込	---	20,840,000円	2013年5 月下旬	普通賃貸借 (3年)
		33,603円 / (坪単価)	0円 / (坪単価)	10ヶ月		

備考

(1-2F) 引き渡し状態：スケルトン 礼金：2ヶ月 2013年5月下旬頃竣工予定 飲食店不可

写真



*上記物件で賃貸借契約が成立した場合、仲介手数料として賃料の1ヶ月分(消費税別途)を申し受けます。
 *居抜物件で備品造作物の譲渡契約が成立した場合、仲介手数料として譲渡額の10%(300万円を超える場合は超過分に対して5%)を申し受けます。(消費税別途) ※詳細につきましては、お問合わせ下さい。
 *ご紹介した後、すでにご成約になっている場合はご了承ください。

LEASING Support tenant leasing
 福岡県知事(2)第15895号
 取引態様：媒介
株式会社リーシングサポート
 TEL:092-736-8008 FAX:092-736-8009
 E-mail info@e-leasing.jp